

济南市历城区住房和城乡建设局

建设工程消防验收备案抽查复查结果通知书

历城建消验备字（2024）第 146 号



齐鲁制药有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位申请消防验收备案的自控室提升改造项目建设工程（新建不含装修）建设工程（新建不含装修）被确定为检查对象。该工程地址：历城区工业北路 23999 号齐鲁制药有限公司工北厂区。本次验收范围包括：地上 1 层，建筑面积 152.24 平方米，建筑高度 6.1 米，使用性质：配套设施。该工程施工单位为山东兴源建设工程有限公司，消防设计单位为济南石油化工设计院，消防施工单位为山东道成泰和智能科技有限公司，监理单位为山东立城工程咨询集团有限公司，技术服务机构为山东鑫源消防设备有限公司。

2024 年 11 月 12 日，我局组织你单位及设计、施工、监理、技术服务机构等单位有关人员对该工程开展现场评定，综合评定为不符合建设工程消防验收有关规定。

该工程已按照我局出具备案抽查结果通知书的问题进行整改，并提供现场相关整改的影像资料。2025 年 3 月 3 日，我局组织你单位及设计、施工、监理、检测等单位有关人员对该工程开展现场评定，按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定，根据申请材料、建设工程现场评定及提交整改报告情况，经检查：

☒该工程符合建设工程消防验收有关规定，同时落实以下意见：



一、此结论仅对当日验收所涉及设施情况负责，投入使用后建设或使用单位应当履行消防安全责任，确保疏散通道、安全出口、消防车通道畅通，保证防火防烟分区、防火间距符合消防技术标准，确保建筑消防器材完好有效，确保建筑消防设施完整好用，加强对消防给水管道、消火栓、消防水箱等设施的保温措施，确保在寒冷季节，各类消防设施设备的正常使用。

二、提供消防检测或现场评定的技术服务机构和从业人员依法对出具的检测意见负主体责任和相应的个人责任。

三、属于公众聚集场所的，在投入使用、营业前，建设或使用单位应当向消防救援机构申请消防安全检查。

四、此次验收的工程如需改变使用功能或扩建、改建、内部装修等，应按国家有关消防技术规范规定进行消防设计审查、验收。

五、在投入使用、营业前，建设或使用单位应当按照国家消防技术标准完成消防车通道的划线、标名、立牌工作。

本意见书所标注建筑总面积及建筑高度数据摘录于《建设工程规划许可证》，不属于本次消防验收行政许可事项内容。

如不服本决定，可以在收到本意见书之日起60日内依法申请行政复议，或者6个月内依法向人民法院提起行政诉讼。

附件：1、工程总平面布置图



建设单位签收人：

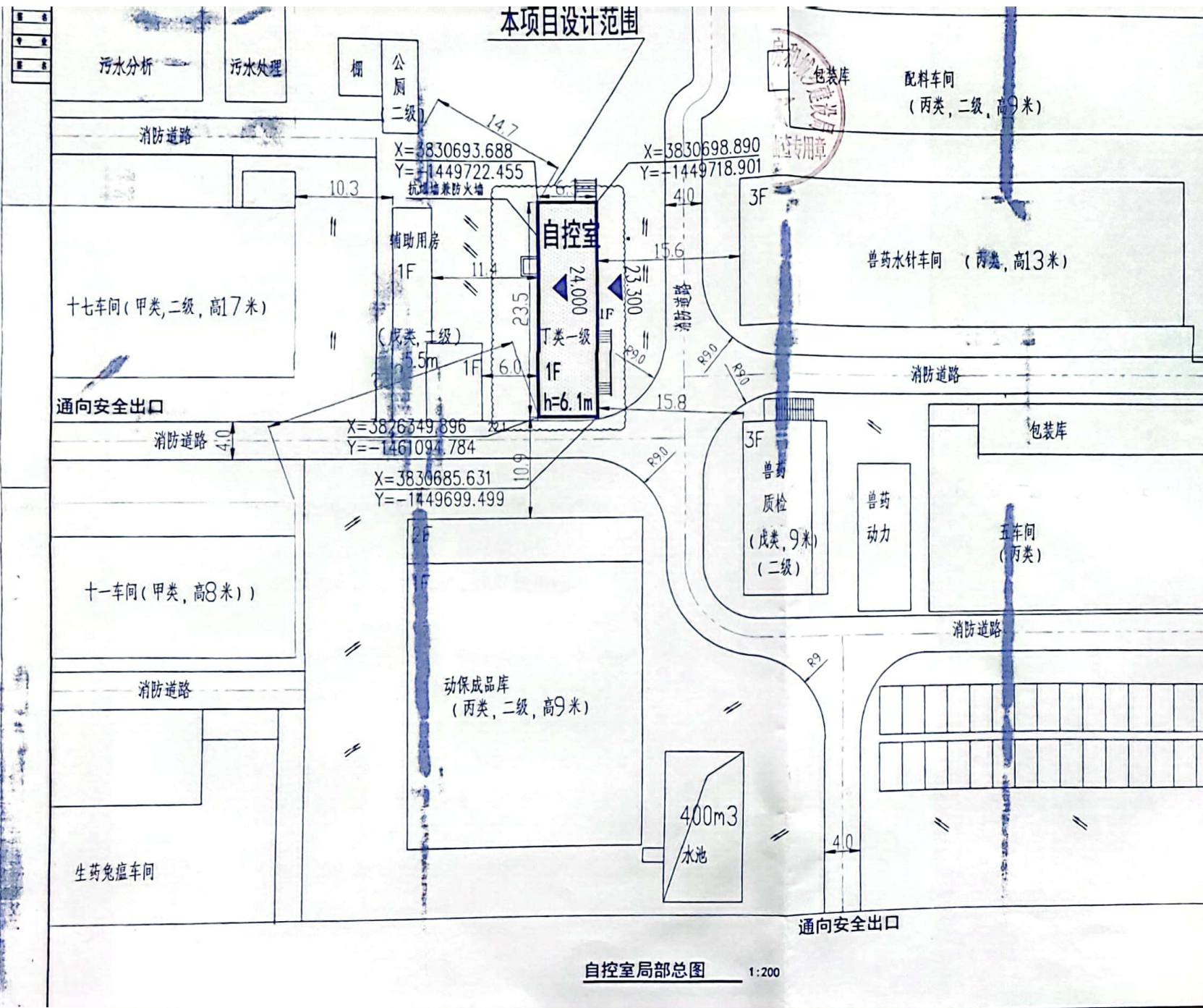
联系电话：

签收人身份证号：

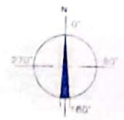
2025年3月6日

一式两份，一份交建设单位，一份存档。





自控室局部总图 1:200



图例

	建筑轮廓
	消防道路
	通向安全出口
	消防栓
	火灾报警
	灭火器
	消防水供应点

新建建筑物一览表 (本次报批单体)

序号	名称	层数	面积	高度	耐火等级	结构形式	备注
1	自控室	1	152.24	15.24	二级	框架	本次报批

设计单位: 济南石油化工设计院
设计日期: 2023.03.01
设计人: 孙磊
审核人: 孙磊
批准人: 孙磊
设计编号: 2023.03.01-01
设计阶段: 初步设计
设计内容: 自控室局部总图

设计单位	济南石油化工设计院
设计人	孙磊
审核人	孙磊
批准人	孙磊
设计日期	2023.03.01
设计阶段	初步设计
设计内容	自控室局部总图
设计编号	2023.03.01-01
设计比例	1:200
设计日期	2023.03.01
设计阶段	初步设计
设计内容	自控室局部总图
设计编号	2023.03.01-01
设计比例	1:200